

9/11/07

ATTO DI ACCORDO

tra

GESTIONI COMPLEMENTARI TERMALI SRL, in persona del legale rappresentante pro tempore, Dott. Carlo Brogioni, C.F.: 01581440474, con sede a Montecatini Terme (PT), Viale Verdi n. 41;

da una parte

TENNIS TORRETTA DI CAPPELLI GIULIA & C s.n.c. (già società Bracali Alessandro e

CapPELLI Carlo s.n.c) in persona degli amministratori pro tempore, CapPELLI Carlo e CapPELLI Giulia, C.F.: 01661970473, con sede in Montecatini Terme (PT), Piazzale Riamme Gialle n.2;

dall'altra parte

PREMESSO

- Che tra le società è stato stipulato un atto di accordo e riconoscimento di debito volto a regolamentare i rapporti economici intercorsi e le modalità di pagamento dei canoni maturati fino alla scadenza del contratto di affitto di azienda, ai rogiti Notaio Dr. Beretta Anguissola, con scadenza, escluso ogni tacito rinnovo, al 31.05.2016;

- Che la società Tennis Torretta di Cappelli Giulia & C. s.n.c. alla data di sottoscrizione del presente nuovo accordo non ha onorato gli impegni di pagamento previsti al punto 3 del suddetto accordo;

- Che ad oggi la società Tennis Torretta di Cappelli Giulia & C. s.n.c. deve ancora versare la somma di € 14.566,50 comprensiva di iva, alla società Gestioni Complementari Termali s.r.l. e deve ancora versare tutte le mensilità relative all'indennità di occupazione dal mese di giugno 2016 fino al mese di novembre 2016 per € 29.539,25 comprensiva di iva, per un totale di € 44.105,75 come sopra specificata;

- Che la società Tennis Torretta ha chiesto alla società Gestioni Complementari Termali s.r.l. di poter ulteriormente dilazionare l'intera somma, come segue: € 5.000,00, alla

devo versare



- € 7.384,80 (settemilatrecentottantaquattro/80) entro e non oltre il giorno 10 del mese di maggio

2017;

- € 7.384,85 (settemilatrecentottantaquattro/85) entro e non oltre il giorno 10 del mese di giugno

2017;

3 - Che la società Tennis Torretta di Cappelli Giulia & C. s.n.c. versa contestualmente alla

sottoscrizione del presente atto la somma di € 5.000,00 come sopra concordata e contestualmente

consegna le restanti somme con assegni bancari intestati alla società Gestioni Complementari

Termali s.r.l. riportanti le scadenze sopra indicate;

4 - Il presente accordo non costituisce novazione né riconoscimento alcuno da parte della società

Gestioni Complementari Termali s.r.l. ma ha solamente scopo transattivo con applicazione

dell'art.1976 c.c.;

5 - In caso di mancato rispetto del pagamento alle scadenze indicate al punto n. 2 la società Tennis

Torretta di Cappelli Giulia & C. s.n.c. decadrà dal beneficio della rateizzazione e la società Gestioni

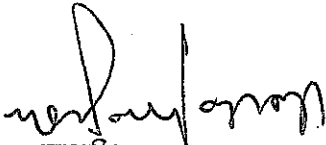
Complementari Termali s.r.l. avrà diritto di pretendere il pagamento di quanto ancora dovuto in

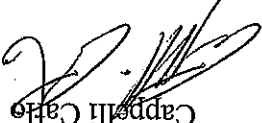
unica soluzione.

Montecatini Terme lì, 09.01.2017

L.C.S.

Gestioni Complementari Termali s.r.l.


Dott. Carlo Brogioni


Cappelli Carlo

Cappelli Giulia

Tennis Torretta di Cappelli Giulia & C snc

[Handwritten signature]

Per notizie degli ospiti e servizi alle società
con impegno e competenza alle imprese
Partiam' con fantasia alle imprese
accademie industriali.

Forse h', 12.01.12

[Handwritten signature]

7633994068-12

ESTONIA CORPORATION S.R.L.

ESTONIA CORPORATION S.R.L.

MONTEMINERVO - VIALE GARIBOLDI, 13 - 51014 (PT)


CASSA DI RISPARMIO
DIPARTIMENTO DI LUGLISSIA

ABI 62604
CAB 700619

Montecatini Terme 10.02.2012

917611

Questa pagata per questo assegno o incasso NON TRASFERIBILE



76333994067 76333994067

76333994067

76333994067-11



Montecatini Terme - Viale S. Verdini, 13 - ITALIA (IT)
Cassa di Risparmio di Pistoia e della Lucchesia
ABN 6260 4 CAB 70461 9

La vista pagate per questo assegno bancario NON TRASFERIBILE

Montecatini Terme - Viale S. Verdini, 13 - ITALIA (IT)
Cassa di Risparmio di Pistoia e della Lucchesia
ABN 6260 4 CAB 70461 9

Montecatini Terme - Viale S. Verdini, 13 - ITALIA (IT)
Cassa di Risparmio di Pistoia e della Lucchesia
ABN 6260 4 CAB 70461 9

76333994066 76333994066

76333994066

76333994066-10



Montecatini Terme - Viale S. Verdini, 13 - ITALIA (IT)
Cassa di Risparmio di Pistoia e della Lucchesia
ABN 6260 4 CAB 70461 9

La vista pagate per questo assegno bancario NON TRASFERIBILE

Montecatini Terme - Viale S. Verdini, 13 - ITALIA (IT)
Cassa di Risparmio di Pistoia e della Lucchesia
ABN 6260 4 CAB 70461 9

Montecatini Terme - Viale S. Verdini, 13 - ITALIA (IT)
Cassa di Risparmio di Pistoia e della Lucchesia
ABN 6260 4 CAB 70461 9

76333994064 76333994064

76333994064

76333994064-08



Montecatini Terme - Viale S. Verdini, 13 - ITALIA (IT)
Cassa di Risparmio di Pistoia e della Lucchesia
ABN 6260 4 CAB 70461 9

La vista pagate per questo assegno bancario NON TRASFERIBILE

Montecatini Terme - Viale S. Verdini, 13 - ITALIA (IT)
Cassa di Risparmio di Pistoia e della Lucchesia
ABN 6260 4 CAB 70461 9

Montecatini Terme - Viale S. Verdini, 13 - ITALIA (IT)
Cassa di Risparmio di Pistoia e della Lucchesia
ABN 6260 4 CAB 70461 9

Handwritten signature

Per nuove degli organi dopo intervento alle società
con impiego e contratti alle società
Prestazioni complementari alle società
moderati indicate.

Fosse h, 12.01.12

7633994068-12

gestione con contributo previdenziale

casella postale per corrispondenza non trasmissibile



CASSA DI RISPARMIO
DIPARTIMENTO DI FIRENZE

MONTESANTINI (AR) - VIA S. GIUSTINA, 40

50121 - FIRENZE

10.12.2012

42136/11

7633994063-07

[Signature]

7633994063-07

gestioni complementari Tergati S.R.L.

SETTE MILA TRECENTO OTTANTA QUATTRO / 80



A vista pagate per questo assegno bancario NON TRASFERIBILE

MONTECATINI TERME - VIALE G. VERDI, 13 - ITALIA (IT)

CASSA DI RISPARMIO DI PISTOIA E DELLA LUCCHESIA

ABI 62604 CAB 704619

Montecatini Terme 10/03/2012 // 7384,00

7633994068-12

[Signature]

7633994068-12

gestioni complementari Tergati S.R.L.

DV E MILA TRECENTO SEPTANTASEI / 00



A vista pagate per questo assegno bancario NON TRASFERIBILE

MONTECATINI TERME - VIALE G. VERDI, 13 - ITALIA (IT)

CASSA DI RISPARMIO DI PISTOIA E DELLA LUCCHESIA

ABI 62604 CAB 704619

Montecatini Terme 10/02/2012 // 9176,00

7633994062-06

[Signature]

7633994062-06

gestioni complementari Tergati S.R.L.

SETTE MILA TRECENTO OTTANTA QUATTRO / 80



A vista pagate per questo assegno bancario NON TRASFERIBILE

MONTECATINI TERME - VIALE G. VERDI, 13 - ITALIA (IT)

CASSA DI RISPARMIO DI PISTOIA E DELLA LUCCHESIA

ABI 62604 CAB 704619

Montecatini Terme 10/02/2012 // 7384,00

7633994067 7633994067

7633994067

7633994067-11

Carlo Rossi



Montecatini Terme - Viale G. Verdi, 13 - Italia (IT)

Montecatini Terme - Viale G. Verdi, 13 - Italia (IT)

Montecatini Terme - Viale G. Verdi, 13 - Italia (IT)

Montecatini Terme - Viale G. Verdi, 13 - Italia (IT)

Montecatini Terme - Viale G. Verdi, 13 - Italia (IT)

Montecatini Terme - Viale G. Verdi, 13 - Italia (IT)

7633994066 7633994066

7633994066

7633994066-10

Carlo Rossi



Montecatini Terme - Viale G. Verdi, 13 - Italia (IT)

Montecatini Terme - Viale G. Verdi, 13 - Italia (IT)

Montecatini Terme - Viale G. Verdi, 13 - Italia (IT)

Montecatini Terme - Viale G. Verdi, 13 - Italia (IT)

Montecatini Terme - Viale G. Verdi, 13 - Italia (IT)

Montecatini Terme - Viale G. Verdi, 13 - Italia (IT)

7633994064 7633994064

7633994064

7633994064-08

Carlo Rossi



Montecatini Terme - Viale G. Verdi, 13 - Italia (IT)

Montecatini Terme - Viale G. Verdi, 13 - Italia (IT)

Montecatini Terme - Viale G. Verdi, 13 - Italia (IT)

Montecatini Terme - Viale G. Verdi, 13 - Italia (IT)

Montecatini Terme - Viale G. Verdi, 13 - Italia (IT)

Montecatini Terme - Viale G. Verdi, 13 - Italia (IT)

7633994064 7633994064

7633994064

7633994064-08

Carlo Rossi



Montecatini Terme - Viale G. Verdi, 13 - Italia (IT)

Montecatini Terme - Viale G. Verdi, 13 - Italia (IT)

Montecatini Terme - Viale G. Verdi, 13 - Italia (IT)

Montecatini Terme - Viale G. Verdi, 13 - Italia (IT)

Montecatini Terme - Viale G. Verdi, 13 - Italia (IT)

Montecatini Terme - Viale G. Verdi, 13 - Italia (IT)

Gestioni Complementari Termali s.r.l.

Viale Verdi, 41- 51016 MONTECATINI TERME PT

Capitale Sociale Euro 8.869.000 I.V. - C.F e P.I. n. 01581440474

Telef. +39 0572 7781 - Fax +39 0572 778444

Fattura n. 6

FATTURA

Cliente

Nome	TENNIS TORRETTA di CAPPELLI GIULIA & C. s.n.c.
Indirizzo	Piazzale Fiamme Gialle n. 2
Città	Montecatini Terme
Num. tel.	C.A.P. 51016 Prov. PT
C.F./P. IVA	01661970473

Data	28/07/2017
Ordine n.	
Protocollo	
Porto	

Codice	Descrizione	Q.tà	IVA	Prezzo	Importo
	canone di affitto periodo 1.06.2016-30.11.2016 azienda "Complesso Tennis Torretta" atto di accordo del 9.1.2017	1	22	€ 24.212,50	€ 24.212,50
	a dedurre : fatt. n.3 del 14/03/2017	-1	22	€ 6.053,11	-€ 6.053,11
	fatt. n.4 del 14/04/2017	-1	22	€ 6.053,11	-€ 6.053,11
	fatt. n.5 del 15/05/2017	-1	22	€ 6.053,11	-€ 6.053,11

Modalità di pagamento

IVA% Imponibile	€ 6.053,16
IVA% 22	€ 1.331,69
TOTALE FATTURA	€ 7.384,85

(S.E.&O.)

Annotazioni